UCHWAŁA Nr 3.2.b/12/2026
Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Warszawie
z dnia 19 marca 2026 roku

w sprawie opinii o możliwości spłaty długoterminowej pożyczki zaciągniętej w BGK przez Miasto Zielonka

Na podstawie art. 91 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r., poz. 1483 ze zm.) oraz art. 13 pkt 1 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2025 r., poz. 7 t.j.) - **Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie:**

Przewodniczący:	**Kamil Michalak**
Członkowie:	**Karolina Aszkiełowicz**
	Konrad Pachocki

uchwala, co następuje:

§ **1**

opiniuje pozytywnie możliwość spłaty przez Miasto Zielonka pożyczki długoterminowej z BGK w wysokości **11.590.343,11 zł** z przeznaczeniem na realizację zadania inwestycyjnego pn. *„Rewitalizacja Parku Dębinki w Zielonce – Zielone miejsce spotkań i rekreacji dla mieszkańców”.*

§ **2**

Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ **3**

Od uchwały służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Uzasadnienie

Dnia 05 marca 2026 do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie wpłynął wniosek Miasta Zielonka z prośbą o wydanie opinii w sprawie możliwości spłaty długoterminowej pożyczki w wysokości **11.590.343,11 zł** z przeznaczeniem na realizację zadania inwestycyjnego pn. *„Rewitalizacja Parku Dębinki w Zielonce – Zielone miejsce spotkań i rekreacji dla mieszkańców”.*

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie po przeanalizowaniu:

- uchwały Nr XXIII/190/26 Rady Miasta Zielonka z dnia 26 lutego 2026 r. zmieniająca uchwałę o Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Zielonka na lata 2026-2040,
- uchwały Nr XXIII/188/26 Rady Miasta Zielonka z dnia 26 lutego 2026 r. w sprawie zaciągnięcia w Banku Gospodarstwa Krajowego pożyczki długoterminowej wspierającej zieloną transformację miast w ramach środków Krajowego Planu Odbudowy,

pozytywnie opiniuje możliwość spłaty przez Miasto Zielonka pożyczki długoterminowej w wysokości 11.590.343,11 zł.

Skład Orzekający przy dokonywaniu oceny sytuacji finansowej Miasta Zielonka uwzględnił spełnienie wymogów formalnoprawnych wynikających z:

- art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „c" ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 t.j.), a mianowicie podjęcie przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego uchwały w sprawie zaciągnięcia przedmiotowej pożyczki,
- art. 243 cyt. ustawy o finansach publicznych określającego indywidualny wskaźnik zadłużenia jednostki w okresie spłaty opiniowanej pożyczki, tj. **w latach 2030 – 2046.**

Ponadto dokonał oceny kondycji finansowej Miasta Zielonka, wynikającej z analizy:

- wykonania budżetu za IV kwartał 2025 r.,
- prognozy dochodów Miasta Zielonka w okresie spłaty opiniowanej pożyczki,
- obciążeń wynikających z tytułu wcześniej zaciągniętych zobowiązań stanowiących dług jednostki.

W wyniku analizy dokumentów będących w posiadaniu Izby Skład Orzekający stwierdził, że:

Dnia 26 lutego 2026 roku została podjęta przez Radę Miasta Zielonka uchwała Nr XXIII/188/26 w sprawie zaciągnięcia w Banku Gospodarstwa Krajowego pożyczki długoterminowej wspierającej zieloną transformację miast w ramach środków Krajowego Planu Odbudowy.

Z przedłożonych do uchwały informacji wynika, że ww. uchwała została podjęta bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady, tj. zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Pożyczka zostanie uruchomiona przez bank do dyspozycji Miasta Zielonka w latach 2027 - 2028 w następujących wielkościach:

- w 2027 roku – 8.000.000,00 zł,
- w 2028 roku – 3.590.343,11 zł.

Spłata pożyczki nastąpi w latach 2030-2046. Źródłem pokrycia spłaty pożyczki będą dochody własne Miasta Zielonka. Zabezpieczeniem pożyczki będzie weksel „in blanco" wraz deklaracją wekslową. Środki na spłatę pożyczki zostaną zaplanowane w budżecie Miasta Zielonka w latach 2030 – 2046 do wysokości określonej każdorazowo w uchwale budżetowej na poszczególne lata oraz w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Oprocentowanie pożyczki dla jednostki samorządu terytorialnego dla projektów niegenerujących po ich ukończeniu przychodów i oszczędności kosztów wynosi 0%, ponadto Bank Gospodarstwa Krajowego nie pobiera opłat i prowizji za czynności związane z udzieleniem i obsługą pożyczki.

Skład Orzekający wydając niniejszą opinię uwzględnił, przyjęte przez Radę w Wieloletniej Prognozie Finansowej, założenia, iż realizacja dochodów Miasta Zielonka będzie na poziomie kwot ujętych w tej prognozie.

W tym stanie faktycznym i prawnym, Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie postanowił, jak wyżej.

Elektronicznie podpisany przez:
Kamil Michalak; Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie
dnia 19 marca 2026 r.